



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg J.F. Kennedy 11

46. St-1119/19

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STOŽAC d.o.o. u stečaju, Park Bartola Kašića 8, Zagreb, OIB: 58652346836, dana 18. veljače 2025.,

riješio je

I Ispravlja se rješenje o prodaji ovog suda od 29. lipnja 2020. ispravljeno rješenjem od 22. svibnja 2024., u točki I izreke na način da nakon riječi "Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika STOŽAC d.o.o. u stečaju, Park Bartola Kašića 8, Zagreb, OIB: 58652346836, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, na nekretninama upisanim kod", ima ispravno stajati:

"Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižnom odjelu Bjelovar, i to na 1/2 suvlasničkog udjela nekretnina upisanih u "zk. ul. 2553, k.o. Bjelovar Novi, označenih kao:

- kč.br. 994/1, Kamila Kolba, oranica površine 3293 m2,
- kč.br. 994/4, Kamila Kolba, oranica površine površine 1569 m2,
- kč.br. 994/5, Kamila Kolba, oranica površine površine 301 m2, a sveukupne površine 5163 m2.

Na nekretninama je upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

- TREZOR NEKRETNINE d.o.o., Petrovaradinska ulica 1, Zagreb, OIB: 55369877920"

II U svemu ostalom rješenje ovog suda poslovni broj poslovni broj St-1119/19 o prodaji ovog suda od 29. lipnja 2020. ispravljeno rješenjem od 22. svibnja 2024. ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1119/19 od dana dana 29. lipnja 2020.,. određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika na način kako je

u to vrijeme bila upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižnom odjelu Bjelovar, nekretnina zk. ul. 2927, k.o. Grad Bjelovar, označenih kao kč.br. 377/1, u naravi oranica Veliko polje površine 4000 m<sup>2</sup>, kč.br. 377/6, u naravi oranica Veliko polje površine 1569 m<sup>2</sup>, kč.br. 377/7, u naravi oranica Veliko polje površine 304 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 5873 m<sup>2</sup>.

2. U okviru zk ispravnog postupka navedene su nekretnine upisane u uložak broj 2553, k.o. Bjelovar Novi i to kao k.č.br. 994/1, 994/4 i 994/5 ukupne površine 5873 m<sup>2</sup> uz istovremeno utruće uložka broj 2927, k.o. Grad Bjelovar. Tijekom stečajnog postupka došlo je i do prijenosa založnog prava na novog založnog (razlučnog) vjerovnika, što je evidentirano u zemljišnim knjigama, Slijedom čega je sud ispravio rješenje o prodaji i to rješenjem od 22. svibnja 2024.
3. Tijekom stečajnog postupka, Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za poslove državne uprave je Rješenjem od 17.06.2024.g, KLASA:UP/I-943-01/23-01/36, URBROJ:2103-22-24-17 od 17.06.2024. prihvatila prijedlog za potpuno izvleštenje grada Bjelovara, kao korisnika potpunog izvlaštenja, sukladno pravomoćnoj lokacijskoj i građevinskoj dozvoli, na nekretnini kč.br.994/6 oranica Kamila Kolba površine 710m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br.2553, k.o. Bjelovar Novi, te je Općinski sud u Bjelovaru, zemljišno-knjižni odjel pravomoćnim rješenjem od 27.kolovoza 2024.g , pod Z-13826/2024. dopustio je upis vlasništva kč.br.994/6 za korist grada Bjelovara.
4. Slijedom obrazloženog ponovno je bilo potrebno ispraviti rješenje o prodaji, te je na temelju odredbe čl. 342. st. 1. u vezi s čl. 347. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP), u vezi s odredbom čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 18. veljače 2025.

Sutkinja:  
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučni vjerovnik: Trezor nekretnine d.o.o.
3. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30873-36fc2**

Kontrolni broj: **01224-928d6-99619**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.